



AGENTUUR PHILIP

HANDLEIDING VOOR HET OPNEMEN VAN DE METERSTANDEN VOOR EIGENAARS

Uw residentie beschikt over een systeem van elektronische warmteverbruikmeters en watertellers.

Jaarlijks worden de meterstanden door de firma zelf opgenomen waarna de afrekening wordt toegestuurd. (zonder aanwezigheid in de appartementen)

Bij een wijziging van de bewoner van het appartement tijdens het boekjaar (dus voor de afrekening) dient u echter zelf de tussentijdse meterstanden te noteren, zodanig dat elke bewoner uiteindelijk zijn eigen gemaakte kosten betaalt.

Om dit vlot te laten verlopen hebben wij een handig invulformulier opgemaakt. Vul dit in en stuur dit gewoon per mail of per post naar ons door. Wij doen verder het nodige.

Wat daarna ?

Pas na het eind van het boekjaar en voor de Algemene Vergadering krijgt u 2 afrekeningen: één voor de persoon die vertrokken is en één voor de persoon die zijn intrede heeft genomen. Deze kosten kunt u dan verhalen op de verbruiker.

Tip van uw syndicus:

Wilt u financieel enige zekerheid ? Bekijk/bereken het verbruik van de voorbije periode, vermenigvuldig dit met de prijs per kWh en regel dit alvast 'pro forma'. Op deze manier heb je toch al enige zekerheid dat het grootste gedeelte van de kosten reeds voldaan is, mocht blijken dat de vorige bewoner plots niets van zich laat horen of geen betaling doet.

Met vriendelijke groeten,

Dirk Lambrecht

Syndicus



AGENTUUR PHILIP

Hoe lees ik deze meters ?

De elektronische warmtemeter

Op elke radiator in uw appartement hangt een warmtemeter. (zie afbeelding)

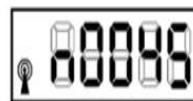
Op het digitale schermje ziet u , afwisselend, 3 cijfers: NOTEER ZE ALLE DRIE op het invulblad



Eerste aanduiding:
Actueel verbruik



Tweede aanduiding:
Totaal verbruik van de vorige periode



Derde aanduiding:
Controlenummer van het toestel

De watertellers

Indien rood = warm water

Indien blauw = koud water



Agentuur Philip bvba – BIV 507 415
Zeedijk 30, 8430 Middelkerke – (+32) 059 30 20 88
Esplanadeplein 11, 9300 Aalst – (+32) 053 59 01 05
www.agentuurphilip.be - info@agentuurphilip.be



AGENTUUR PHILIP

INVULFORMULIER – TE BEZORGEN AAN DE SYNDICUS

Residentie:.....

Appartement:.....

Naam van persoon die vertrekt:.....

Naam van persoon die aankomt:.....

Datum opname :

WARMTEMETER

	Cijfer 1 : actueel verbruik	Cijfer 2: totaal verbruik vorige periode	Cijfer 3: nummer toestel
Toestel 1			
Toestel 2			
Toestel 3			
Toestel 4			
Toestel 5			
Toestel 6			
Toestel 7			
Toestel 8			
Toestel 9			

WATERMETERS

Rood (warm water) =

Blauw (koud water)=

Handtekeningen